

Số: 318 /TB-CCTHADS

Chợ Mới, ngày 26 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 01/2019/KDTM-ST ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ quyết định thi hành án số 146/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CCTHADS, ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và cũng không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn, địa chỉ: tổ 7, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn;

2. Tên tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 252 tờ bản đồ 07, diện tích thửa đất: 1153,7m²

+ Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị: 100,0 m²

Đất trồng cây lâu năm: 1053,7m²

+ Hình thức sử dụng: riêng: 1153,7m²; chung: không

+ Thời hạn sử dụng: Đến ngày 30/12/2027

+ Nguồn gốc sử dụng:

Đất ở tại đô thị: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đất trồng cây lâu năm: Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Giấy chứng nhận QSDĐ số BQ 760733 theo Quyết định số 2438/QĐ-UBND ngày 31/12/2013 của UBND huyện Chợ Mới cấp cho hộ ông Đào Vĩnh Bảo và bà Tống Thị Liên;

Theo Quyết định số 1348/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND huyện Chợ Mới về việc phê duyệt điều chỉnh quyết định số 2438/QĐ-UBND ngày 31/12/2013